

Nyhetsbrev

BRF MÄLAREN 4



27 April 2025



Välkomna till ytterligare ett vårnummer av nyhetsbrevet! Grönområden blir allt mer gröna och området börjar byta till sin sommarskrud. Flaggan vajar och barnen är ute och leker på gatorna. Våren och värmen är här på riktigt! Vi hoppas kunna i detta nyhetsbrev hålla er uppdaterade på allt som händer inom vårt område så ta en stund och läs igenom!

Asko Grön

I detta nyhetsbrev så kan du förvänta dig:

Styrelsen berättar

Årstämma 2025

Uppdatering kring målningen

Container/Tömning av trädgårdsavfall

Städdag Vår 2025

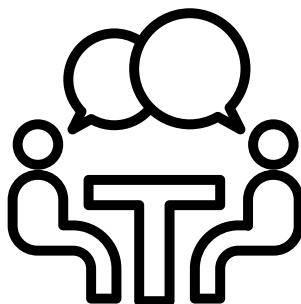
Styrelsen & Ansvarsområden

The logo consists of a light blue circle with the text "BRF Mälaren 4" centered inside it in a dark grey, sans-serif font.

BRF Mälaren 4

Styrelsen berättar

Målningen har varit ett stort fokusområde för oss där vi har fått ta oss an både stora och små frågor samt tagit ett par snabba beslut för att få till en hyfsat smidig planering. Ekonomiskt så är vi fortfarande på en god nivå, dock försöker vi att hålla kostnaderna nere för allt som är inplanerat för året så att vi kommer ut starkt till senare investeringar som behövs göras. Med det sagt så tar vi stormsteg mot sommaren och ser fram emot att få se så många som möjligt på den kommande årsstämman!



Årsstämma 2025

Årsstämman kommer att kallas till de närmsta veckorna. Tid och datum föreslås till **15 Juni kl. 18:00**, plats ännu ej bestämd men antagligen i Gula Industrihuset eller Vårdshuset Gripen beroende på tillgänglighet. Styrelsen återkommer med detaljerad information i kallelsen som utgår både digitalt och i pappersform. Om man har motioner så uppmuntras det att man skriftligen inkommer med detta i vår brevlåda



Uppdatering kring målningen

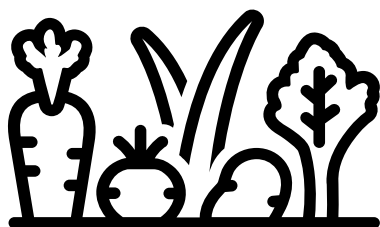
Tvätt av fasader samt okulärbesiktning är nu genomförda. Nästa fas skall ta vid fr.o.m **Vecka 23** då den faktiska målningen påbörjas. Detta väntas ta ca 6 veckor. Styrelsen fattade även ett snabbt beslut om att insidan av våra carports skall utföras av målerifirman. Färgerna som kommer att användas är **Alcros 426 Porfyr, 153 Blygrå samt Tonad Vit**

Vad gäller för dig som medlem?

- Allt som kan tas undan längs din husvägg skall tas undan - detta för att målningen skall kunna utföras på bästa sätt
- Se till att ha öppet till ev. inglasad altan när det är din tur då alla husväggar omfattas av målningen

Schema för målningen har efterfrågats så att vi kan få till logistiken på bästa sätt, ex. flytt av bilar och när man som senast måste ha plockat undan allting som kan vara i vägen

OBS! Inga inglasade altaner eller tillbyggnader kommer att målas. Medlem får själv ordna med målning av dessa alt. bekosta detta. Målerifirman kommer att vara tillgängliga för att ge priser när målningen utförs



Container/Tömning av trädgårdsavfall

Lagom till städdagen så kommer det att finnas en container för grovsopor tillgänglig mellan **2 - 5 Maj**

Kom ihåg att hushållssopor och elektronik ej får slängas i containern

Trädgårdsavfallet kommer att tömmas under **Vecka 18**



4 MAJ 2025

Städdag Vår 2025

Då var det dags för vårens städdag!

- **Tid:** 10:00-12:00
- **Plats:** Samling vid förråden
- Bortplockning av föremål/klippning av buskar runt carports och allmänna byggnader som kan vara i vägen för målningen
- Grönområden
- Montering av silar
- Sopning av carports
- Fyllning av hål med kallasfalt
- Korvgrillning

Detaljerad agenda tas upp på själva städdagen om mer behöver göras

Styrelsen & Ansvarsområden



Johan Stanell

Johan är ny på ordförandeposten men en veteran på Rosendalsvägen - faktiskt en av de som flyttade till dessa hus när de var nybyggda.

Johans roll är mångsidig men i stort representerar han föreningen i alla frågor samt leder och fördelar arbetet.



Asko Grön

Asko är vår sekreterare tillika kassör och stöttar i de flesta frågor men håller lite extra koll i de frågor som rör informationsspridning och hemsida.



Thomas Stenqvist

Thomas är ledamot i vår styrelse och har en gedigen kunskap om de tekniska delarna.

Ansvarar för alla frågor kring våra värmepannor och har en bred kunskap inom detta område.



Annelie Ström

Annelie är våran nyaste styrelsemedlem och sitter med som ledamot.

Vi välkomnar Annelie och kommer att se till att hon får en bra start i sitt styrelsearbete.



Har du en fråga? En idé? Intresserad av styrelsearbete?

Vi i styrelsen är en del av en fungerande förening, men det är alla vi medlemmar tillsammans som får föreningen att leva!

Har du ett förslag som du anser styrelsen bör ta upp? Eller något du undrar över vad gäller området? Tveka inte att höra av dig till oss!

Vi nås lättast via vår e-postadress där vi har bevakning av oss allihop

Vi är beroende av att medlemmar, inklusive oss själva förstås, är med och ser till att området blir så trivsamt som möjligt.

Är man dessutom intresserad av styrelsearbete så söker vi alltid efter fler engagerade individer för att kunna sköta alla ärenden effektivt.

Tack för visat intresse!

BRF MÄLAREN 4	KONTAKT@BRFMALAREN4.COM
www.brfmalaren4.com	Rosendalsvägen 12-24, Stallarholmen
